



FORMATIONS
2018

A large blue square is positioned in the upper left quadrant of the image.

A solid red vertical bar is located on the right side of the image.

CYCLES MÉTIERS
FORMATIONS CONTINUES
SUR-MESURE
INTER/INTRA ENTREPRISE



ORGANISME DE FORMATION EN IMMOBILIER ET BÂTIMENT



NOS DOMAINES DE FORMATION

EXPERTISE

GESTION DES SINISTRES

PATHOLOGIES

MAÎTRISE DES RISQUES

DIAGNOSTIC

SANTÉ - ACCESSIBILITÉ

BÂTIMENT

CONSTRUCTION

IMMOBILIER

GESTION DU PATRIMOINE

ÉNERGIE

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

SÉCURITÉ AU TRAVAIL

RÉGLEMENTATION

EFFICACITÉ PROFESSIONNELLE

DÉVELOPPEMENT
PERSONNEL

NOS CYCLES MÉTIERS À LA UNE

ZOOM SUR

- ▶ EXPERTISE BÂTIMENT - MÉTHODE ET PRATIQUE EN EXPERTISE (JUDICIAIRE, ASSURANCE ET AMIABLE)
- ▶ CONDUCTEUR DE TRAVAUX EN BÂTIMENT ET GÉNIE CIVIL
- ▶ DIAGNOSTIQUEUR TECHNIQUE IMMOBILIER
- ▶ NÉGOCIATEUR IMMOBILIER

PLUS D'INFOS

DIRECTEMENT SUR :

NOTRE SITE WEB : WWW.OFIB.FR
PAR TÉLÉPHONE AU 0 969 320 805
PAR E-MAIL : FORMATION@OFIB.FR



RETRouvez toutes nos formations ►

Q WWW.OFIB.FR

EXPERTISE BÂTIMENT

CYCLE
MÉTIER

20 JOURS
160 HEURES



NOUS
CONSULTER



LE MÉTIER EN QUELQUES MOTS

L'expertise est une démarche fréquemment utilisée pour élaborer des avis, des interprétations, des recommandations, en vue de prévoir, de prévenir, d'innover, de construire, d'expliquer l'origine d'événements ou de catastrophes, d'établir des responsabilités, d'éclairer la résolution de conflits, d'évaluer des dommages, des objets, des biens ou des services de toute nature. La qualité d'une expertise dépend de la compétence, de l'indépendance et de la probité des experts, et de la démarche d'expertise elle-même dont on exige de plus en plus souvent la transparence et la justification.

OBJECTIFS

- ▶ Identifier les différents modes d'expertise et comprendre l'objectif de la mission confiée
- ▶ Concevoir une méthode d'expertise appropriée en fonction des objectifs
- ▶ Organiser et conduire une réunion d'expertise
- ▶ Rechercher les origines des pathologies TCE récurrentes
- ▶ Connaître les ressources documentaires utiles aux investigations et identifier les acteurs concernés par l'expertise
- ▶ Effectuer un examen critique des données fournies et des actions menées
- ▶ Formuler un avis circonstancié sur la nature des pathologies et sur les responsabilités et concevoir le produit de l'expertise
- ▶ Déterminer les facteurs de risques de l'expertise et les conséquences pour l'expert.

PROGRAMME

Les fondamentaux en droit de l'immobilier utiles à l'expert	1
Les fondamentaux en droit de l'urbanisme utiles à l'expert	1
Les fondamentaux en droit de la construction utiles à l'expert	1
Réception de travaux	1
Assurances en construction et habitat	2
Pathologies de la construction	5
Les expertises d'assurance en bâtiment	1
Les modes d'expertise amiable en bâtiment	1
Principes directeurs d'un procès et des règles de procédure	1
L'expertise de justice civile en bâtiment	1
Chronologie et processus des opérations d'expertise	1
Réunion d'expertise	1
Chiffrages en expertise	1
Rédaction d'un rapport d'expertise	1
Evaluation et mise en situation professionnelles	1

EN OPTION

Obligations réglementaires du bâtiment :
Dossier de diagnostics techniques - 3 jours*

FORMATCODES : 22254-
22206- 22273 - 41006 -
42101 -22237-22278

Un conseiller reste à votre
écoute au **09 69 32 08 05**

SESSIONS **FORMATION**

BORDEAUX • LYON
NANTES • AVIGNON
PARIS • LE MANS

► 2 SESSIONS PAR AN
DANS CHAQUE VILLE

DIAGNOSTIQUEUR TECHNIQUE IMMOBILIER

CYCLE
MÉTIER



CODE CPF
161351

38 JOURS
304 HEURES



NOUS
CONSULTER



LE MÉTIER EN QUELQUES MOTS

Le diagnostiqueur est le spécialiste réalisant les contrôles techniques obligatoires de l'habitat dans le cadre d'une location ou vente d'un bien.

Ces dernières années, la législation en matière de contrôle technique de l'habitat est devenue plus stricte. Le nombre de diagnostics obligatoires lors de la vente ou de la location d'un bien a considérablement augmenté et notamment depuis la reprise du secteur de l'immobilier. Le métier, a de ce fait, un bel avenir devant lui et une charge de travail assurée.

TITRE PROFESSIONNEL DE NIVEAU III (EQVT BAC +2)

OBJECTIFS

- ▶ Maîtrisez les diagnostics immobiliers :

Amiante, plomb, état des bâtiments relativ à la présence de termites, humidité, mérules, mesure, gaz, performance énergétique, risques naturels et technologies, sécurité électrique.

POUR QUI ?

Que vous souhaitiez approfondir vos connaissances dans le domaine du bâtiment et de l'immobilier, ou effectuer une reconversion professionnelle, OFIB Formation vous propose d'acquérir rapidement des compétences concrètes qui feront de vous un acteur incontournable du secteur de l'immobilier.

PROGRAMME

Technologie du bâtiment	5
Diagnostic Electricité : état de l'installation intérieure electricité	4
Diagnostic Gaz : état de l'installation intérieure de gaz	4
Diagnostic Termites	3
Diagnostics mérules et champignons ligniroves du bois	1
Mesure Loi Carrez et Loi Boutin	1
Constat des risques d'exposition au Plomb	2
Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant-vente : MPCA sans mention	4
Diagnostic de Performance Energétique (Résidentiel)	4
Diagnostic de Performance Energétique (Perfectionnement)	2
Dossier de Diagnostic Technique (DDT)	2
Pratique terrain	2
Evaluation du Titre Professionnel niveau III	1
Examen certification 6 diagnostics	3

FORMACODES : 2101 - 42103 -
42108 - 42106 - 42105 - 42102
- 42104 - 42107 -42116

Un conseiller reste à votre
écoute au **09 69 32 08 05**

SESSIONS **FORMATION**

BORDEAUX • LE MANS

► RYTHME EN
DISCONTINU



EN SAVOIR
PLUS

200

FORMATEURS À
LA POINTE DE
LEUR MÉTIER

14 ANS

D'EXPERTISE
EN FORMATION

300

THÈMES DE
FORMATION

9000

PROFESSIONNELS
FORMÉS

8

DOMAINES
D'INTERVENTION



NOTRE RECONNAISSANCE PROFESSIONNELLE

QUALIFIÉ ▶
CERTIBAT

QUALIFIÉ ▶
ISQ OPQF

AGRÉE ▶
EFFINERGIE

OFIB
ORGANISME...

- ▶ AGRÉE
FEEBAT
- ▶ QUALIFIÉ
CERTIBAT
- ▶ RÉFÉRENCE
DATADOCK

NOUS **CONTACTER**

SIÈGE SOCIAL

62, BD ALEXANDRE ET MARIE OYON
72000 LE MANS

SITE WEB : WWW.OFIB.FR

TÉL : 0 969 320 805

FAX : 02 43 24 33 09

E-MAIL : FORMATION@OFIB.FR



CONDUCTEUR DE TRAVAUX EN BÂTIMENT ET GÉNIE CIVIL

CYCLE
MÉTIER  CODE CPF
131020

74 JOURS
592 HEURES



NOUS
CONSULTER



LE MÉTIER EN QUELQUES MOTS

Souvent présenté comme le « chef d'orchestre » du chantier, le conducteur de travaux du bâtiment intervient à toutes les phases du chantier, et est en relation étroite avec tous les intervenants. Il occupe un poste clé qui l'amène à assurer plusieurs missions, depuis la conception du projet jusqu'à la réception des travaux.

Au sein d'une entreprise, le conducteur de travaux du bâtiment doit assurer la gestion commerciale du projet, le management des équipes et le conseil technique.

**TITRE PROFESSIONNEL DE
NIVEAU III (ÉQVT BAC +2)**

OBJECTIFS

À l'issue de la formation, permettre aux participants de maîtriser :

- ▶ La coordination du chantier (technique, financière et humaine)
- ▶ Le suivi du chantier
- ▶ Les connaissances juridiques
- ▶ La réception des travaux (la vision globale et le bilan)

POUR QUI ?

Que vous souhaitiez approfondir vos connaissances dans le domaine du bâtiment et de l'immobilier, ou effectuer une reconversion professionnelle, OFIB Formation vous propose d'acquérir rapidement des compétences concrètes qui feront de vous un acteur incontournable du secteur du bâtiment.

PROGRAMME

Intégration	1
Droit urbanisme / construction	2
Bases scientifiques	1
Terminologie et Technologie du Bâtiment	4
Assurances de la construction	2
Réception de travaux	1
Topographie et nivellation	3
Dessins et lecture de plans	2
Géotechnique	2
Pathologies du bâtiment	3
Résistance des matériaux	4
Connaissance de bétons	1
Sensibilisation à la prévention amiante	2
Manager et communiquer	2
BIM gestion de projet	2
Economie de la construction	5
Sécurité sur les chantiers - Sécurité Incendie	2
Accessibilité du cadre bâti ...	

FORMACODES : 22293
- 22283 - 22273 - 22241
- 22232 - 22225 - 22278



PROGRAMME
DÉTAILLÉ
WWW.OFIB.FR

Un conseiller reste à votre
écoute au **09 69 32 08 05**

SESSIONS FORMATION

LE MANS

► RYTHME EN
DISCONTINU

NÉGOCIATEUR IMMOBILIER

CYCLE ► FORMATION
MÉTIER BIENTÔT
DISPONIBLE

2017, ANNÉE RECORD EN NOMBRE DE TRANSACTIONS

Avec près de 958 000 transactions enregistrées sur l'année 2017, le marché de l'immobilier reste porteur. Le volume annuel de transactions poursuit son augmentation.

Dans le cadre d'un achat ou d'une vente, les particuliers et entreprises sont confrontés à des questions financières, juridiques et techniques et ont besoin d'être accompagnés par un professionnel du milieu. Le métier de négociateur immobilier ne s'improvise pas. Il n'est pas juste un commercial, il doit être aussi un spécialiste du monde de l'immobilier et du bâtiment.

LE MÉTIER EN QUELQUES MOTS

Des volumes d'activité record, le marché de l'immobilier est en plein essor, et a un fort besoin en recrutement !

Le négociateur immobilier intervient à toutes les étapes d'une transaction immobilière depuis la prospection sur le terrain à la vente avec signature devant le notaire.

Sa mission principale est de rapprocher un acheteur d'un vendeur. Par sa connaissance du marché, des surfaces disponibles, de la nature de la demande et de l'offre, il participe à la bonne réalisation des transactions.



ACTIVITÉS

- ▶ Il est au fait de l'évolution du marché et en maîtrise tous les pièges
- ▶ Il sélectionne les biens et en estime le coût
- ▶ Il procède aux visites des biens
- ▶ Il conclut les ventes
- ▶ Il gère les dossiers sur le plan administratif et financier
- ▶ Il rédige les compromis de vente



POUR QUI ?

Cette formation s'adresse aux professionnels de l'immobilier souhaitant élargir ses compétences mais aussi aux personnes en reconversion professionnelle ayant un intérêt confirmé pour le secteur de l'immobilier.

COMPÉTENCES REQUISSES

- Aisance relationnelle
- Disponibilité
- Capacité d'écoute et de conseil
- Impartialité
- Pragmatisme
- Capacité rédactionnelle



PROGRAMME
DISPONIBLE
PROCHAINEMENT

SESSIONS FORMATION

BORDEAUX • LYON
NANTES • AVIGNON
PARIS

► FORMATION ÉLIGIBLE
AUX EXIGENCES DU
DÉCRET 2016-173 DU 18
FÉVRIER 2016 RELATIF À LA
FORMATION OBLIGATOIRE
DES PROFESSIONNELS
DE L'IMMOBILIER ET AU
RENOUVELLEMENT DE LA
CARTE PROFESSIONNELLE

Un conseiller reste à votre
écoute au **09 69 32 08 05**



CONDITIONS D'ADMISSION



De manière générale, la procédure d'admission à une formation proposée par l'OFIB est sensiblement la même.

► UN DOSSIER D'INSCRIPTION

(CV, LETTRE DE MOTIVATION,
BULLETIN D'INSCRIPTION) DOIT
ÊTRE COMPLÉTÉ ET SIGNÉ.

► UN ENTRETIEN INDIVIDUEL ET UN TEST ÉCRIT PERMETTRONT DE VALIDER LA CANDIDATURE.

Un conseiller reste à votre écoute au **09 69 32 08 05**

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

DIRECTEMENT DEPUIS NOTRE SITE
INTERNET, ACCÉDEZ :

- AU FORMULAIRE D'INSCRIPTION
- AU PLANNING DES FORMATIONS
- À NOTRE ACTUALITÉ
- À L'ENSEMBLE DES PROGRAMMES

WWW.OFIB.FR



NOS ATOUTS

- ▶ DES INTERVENANTS **TOUS EXPERTS** DANS LEUR DOMAINÉ

- ▶ DES CENTRES DE FORMATIONS SITUÉS **PRÈS DE CHEZ VOUS**

Nantes, Le Mans, Lyon,
Bordeaux, Avignon, Paris

- ▶ DES FORMATIONS ALLIANT PRATIQUE ET THÉORIE DE **TRÈS HAUTE QUALITÉ**

- ▶ DES FORMATEURS PROFESSIONNELS **CERTIFIÉS**

- ▶ DES FORMATIONS POUR **TOUS LES PROFILS**

Cycles métiers
Formations continues
Sur-mesure
Inter/Intra entreprise

- ▶ UN ACCÈS À DISTANCE À UNE **PLATEFORME DE RESSOURCES DIGITALES** OFIBTHÈQUE

- ▶ UN **COMPTE FORMATION PERSONNALISÉ** SUR NOTRE PLATEFORME NUMÉRIQUE MYOFIB

NOUS **CONTACTER**

SIÈGE SOCIAL

62, BD ALEXANDRE ET MARIE OYON
72000 LE MANS

SITE WEB : WWW.OFIB.FR

TÉL : 0 969 320 805

FAX : 02 43 24 33 09

E-MAIL : FORMATION@OFIB.FR